



MUJCX00XJ2TB

Městský úřad Jičín - Stavební úřad
506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

Č.j.: **MuJc/2019/30976/SU/Bur**
Spisová značka: **Výst. 2019/15400/Bu**

Jičín, dne 16.10.2019

Oprávněná úřední osoba:

Ing. Marie Burešová – *referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín*
(tel.: 493545140, e-mail: buresova@mujicin.cz)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 98/2019

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Jičín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 03.06.2019 podala a dne 14.8.2019 doplnila

obec Jičíněves, IČ 002 71 641, Jičíněves 82, 507 31 Jičíněves,
kterou zastupuje PROIS, a.s., IČ 259 43 022, Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Vodovodní přípojky Žitětín

Jičíněves, Žitětín

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 13 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 35 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 38 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 46 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 47/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 50/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 52 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 58 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 61 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 63 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 68/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 74 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 75 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1 (zahrada), parc. č. 12/7 (trvalý travní porost), parc. č. 13/1 (zahrada), parc. č. 15/1 (zahrada), parc. č. 23/1 (zahrada), parc. č. 24/3 (zahrada), parc. č. 25 (zahrada), parc. č. 30 (vodní plocha), parc. č. 33 (ostatní plocha), parc. č. 35/1 (ostatní plocha), parc. č. 35/2 (ostatní plocha), parc. č. 38/5 (ostatní plocha), parc. č. 39 (ostatní plocha), parc. č. 52 (zahrada), parc. č. 54/2 (zahrada), parc. č. 101/1 (trvalý travní porost), parc. č. 129/2 (zahrada), parc. č. 134/7 (zahrada), parc. č. 199/1 (zahrada), parc. č. 199/4 (zahrada), parc. č. 205/4 (zahrada), parc. č. 205/6 (zahrada), parc. č. 207/10 (zahrada), parc. č. 208/3 (ostatní plocha), parc. č. 419/1 (ostatní plocha), parc. č. 426/7 (ostatní plocha), parc. č. 429/1 (ostatní plocha), parc. č. 429/3 (ostatní plocha), parc. č. 439/5 (ostatní plocha), parc. č. 444 (ostatní plocha), parc. č. 459/3 (vodní plocha) v katastrálním území Žitětín.

Seznam, popis, umístění stavby na pozemcích:

Číslo přípojky	Č.P.	Řad	Materiál	DN	Veřejná část				Soukromá část		
					Číslo pozemku	Délka (m)			Číslo pozemku	Zeleň	VDŠ
						<i>komunikace</i>	<i>chodník</i>	<i>zeleň</i>			
1	9	A	PE	25	429/3	5	0	11	12/7	44	1
2	30	A	PE	25	429/1	1	0	6	13/1	6	1
3	29	A	PE	25	35/1	0	0	8	35/2, st.35	19	1
4	3	A	PE	25	35/1, 444	3	0	9	39, st.32	9	1
5	32	A	PE	25	35/1, 444	0	0	28	st.45	2	1
6	12	A	PE	25	444	4	0	8	st.46	5	1
7	38	A	PE	25	444	4	0	7	st.55	2	1
8	53	A	PE	25	33	4	0	12	st.71	21	1
9	52	A	PE	25	33	4	0	10	205/4	24	1
11	41	A	PE	25	439/5, 33	4	0	8	st.58	12	1
12	58	A	PE	25	439/5	4	0	8	199/4	18	1
13	37	A	PE	25	426/7	5	0	7	st.50/1	7	1
14	14	A	PE	25	429/1	1	0	6	st.75	5	1
15	55	A	PE	25	429/1	5	0	6	st.72	12	1
16	16	A	PE	25	429/1	1	0	6	st.74, 199/1	12	1
17	48	A	PE	25	429/1	1	0	6	st.66	11	1
18	44	A	PE	25	429/1	1	0	4	st.61	2	1

19	51	A	PE	25	429/1	5	0	6	134/7	12	1
22	15	A1	PE	25	419/1	4	0	10	st.21	20	1
23	13	A1	PE	25	419/1	4	0	13	st.26	31	1
24	st.13	A1	PE	25	419/1	0	0	14	st.13	53	1
25	5	A1	PE	25	419/1	0	0	11	st.12/1	18	1
26	6	A1	PE	25	419/1	0	0	7	st.10	42	1
28	34	A1	PE	25	419/1	7	0	7	1, 54/2, st.57	36	1
29	8	A1	PE	25	419/1	5	0	5	st.7	24	1
30	21	A	PE	25	35/1; 444	4	0	12	st.30	1	1
31	20	A2	PE	25	429/1	5	0	8	st.28	4	1
32	st.51	A2	PE	25	429/1,38/5	2	0	10	st.51	1	1
33	43	A2- 1	PE	25	426/7	2	0	6	st.60	10	1
34	42	A2- 1	PE	25	426/7	0	0	10	129/2	23	1
35	par.52	A2- 1	PE	25	426/7	1	0	22	459/3; 52	1	1
36	26	A3	PE	25	35/1	0	0	9	st.38	17	1
37	25	A3	PE	25	35/1	0	0	9	st.39	13	1
38	36	A3	PE	25	35/1, 30	0	0	9	st.56	14	1
39	39	A4	PE	25	439/5, 33	4	0	12	205/6, st.53	45	1
40	40	A4	PE	25	439/5	3	0	14	st.52	13	1
41	33	A4	PE	25	439/5	1	0	7	st.47/1	10	1
42	50	A4	PE	25	439/5	4	0	8	207/10, st.68/1	29	1

43	18	A4	PE	25	439/5	1	0	7	st.49	13	1
44	45	A4	PE	25	439/5	3	0	9	208/3	12	1
45	46	A4	PE	25	439/5	4	0	12	st.63	20	1
46	23	A4	PE	25	439/5	0	0	7	25, st.40	13	1
47	24	A4	PE	25	439/5	0	0	7	24/3, 23/1, st.41	48	1
48	15/1	A	PE	25	35/1	0	0	9	15/1	1	1

Číslo přípojek 10, 20, 21, 27 byla vynechána.

Stavba zahrnuje vodovodní přípojky pro jednotlivé nemovitosti. Účelem je zajištění zásobování vodou. Napojení bude provedeno z vodovodního řadu navrtávacím pasem HAWLE Haku č.5250 D110 (D90)/32, šoupě HAELE D32 se zemní navrtávací soupravou. Materiálem přípojky bude HDPE 100 SDR 11 D32x4,4 mm. Přípojka bude vedena kolmo na vodovodní řad a bude ukončena ve vodoměrné, vodotěsné, plastové šachtě umístěné 1 m za hranicí soukromého pozemku. Šachta bude samonosná, plastová, kruhová tl. stěny min. 8 mm, tl. stropu a dna 15 mm, 3x příčná výztuž, výška komínku 300 mm, opatřená plastovým žebříčkem a poklopem s ochranou UV. V případě výskytu podzemní vody bude šachta opatřena proti vyplavání vztakovou pojistkou, popřípadě obetonována. Od vodoměrné šachty bude vedena soukromá část vodovodní přípojky do jednotlivých objektů materiálem přípojky bude HDPE D32x4,4 mm. Vodovodní potrubí bude uloženo v rýze šířky 800 mm na pískový podsyp tl. 100 mm. Minimální hloubka uložení bude 1,2 m. Křížení silnice III. tř. bude provedeno protlakem v hloubce min. 1,2 m pod povrchem vozovky. Křížení místních komunikací bude provedeno přednostně protlakem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Pozemky na nichž je stavba umístována a sousední pozemky parc.č. 207/5, 43/1, 52, 12/2, 15/2, st.p. 76, 66, 59, 17/2, 36/1 vše v katastrálním území Žitětín.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

- *Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále jen „správní řád“), pro územní řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:*

Obec Jičíněves, Jičíněves 82, 507 31 Jičíněves

Mgr. Jiří Dědeček, CSc., nar. 21.07.1962, Libišská 1742, 182 00 Praha

PhDr. Jiřina Novotná, nar. 19.12.1957, Střední 224, 267 18 Bubovice

Josef Kaiser, nar. 24.07.1953, Žitětín 6, 506 01 Jičíněves

Zdenka Kaizrová, nar. 27.03.1955, Žitětín 6, 506 01 Jičíněves

Vladimír Jeršov, nar. 01.06.1950, Žitětín 5, 506 01 Jičíněves

Mgr. Jiřina Jeršová, nar. 05.04.1955, Dolany 16, 506 01 Jičíněves

Václav Boura, nar. 03.11.1936, Žitětín 9, 506 01 Jičíněves

Mgr. Ludmila Němcová, nar. 18.07.1943, Hurbanova 1280, 142 00 Praha

Hana Veselá, nar. 19.05.1962, K potoku 251, 250 82 Horoušany

František Páv, nar. 19.11.1949, Pod lipami 893, 506 01 Jičín

Ing. Svatoslav Velechovský, nar. 15.10.1978, Štrauchova 975, 506 01 Jičín

Hana Vorlová, nar. 15.01.1952, U stadionu 963, 293 01 Mladá Boleslav

Milan Jand'ourek, nar. 29.09.1978, Kosmonautů 833, 506 01 Jičín

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, 110 00 Praha

Evžen Rusek, nar. 31.08.1961, Vranové 2.díl 170, 468 22 Malá Skála

Stanislava Rusková, nar. 02.02.1964, Vranové 2.díl 170, 468 22 Malá Skála

Nikola Horáková, nar. 31.05.1994, U Památníku 1206, 504 01 Nový Bydžov
Ing. Milan Etrych, Ph.D., nar. 13.07.1977, Komenského náměstí 35, 506 01 Jičín
Okresní správa sociálního zabezpečení Hradec Králové, Slezská 839, 500 03 Hradec Králové
Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Horova 824, 500 02 Hradec Králové
Ondřej Zelený, nar. 25.01.1981, Žitětín 23, 506 01 Jičíněves
Mgr. Jana Zelená, nar. 09.04.1959, Žitětín 24, 506 01 Jičíněves
Josef Pokorný, nar. 21.09.1954, Žitětín 32, 506 01 Jičíněves
Paulino Svoboda, nar. 02.08.1998, Boučkova 1821, 162 00 Praha
Vladimíra Gálová, nar. 21.01.1976, Žitná 745, 460 06 Liberec
Michal Kareš, nar. 14.11.1980, Žitětín 33, 506 01 Jičíněves
Ing. Jaroslav Havelka, nar. 23.06.1968, V. Dobiáše 498, 506 01 Jičín
Ing. Milena Jiroutová, nar. 10.05.1957, Jeseniova 1196, 130 00 Praha
Pavel Sýkora, nar. 27.01.1947, Na Zlatnici 230, 147 00 Praha
Regina Sýkorová, nar. 24.02.1953, Na Zlatnici 230, 147 00 Praha
Ing. Jitka Slámová, nar. 27.02.1959, Francouzská 771, 120 00 Praha
Petr Cerman, nar. 19.04.1960, Žitětín 39, 506 01 Jičíněves
Jiří Kracík, nar. 04.12.1957, Žitětín 38, 506 01 Jičíněves
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716, 140 00 Praha
Tibor Tullian, nar. 19.06.1978, Dunická 3144, 141 00 Praha
Eva Krubrová, nar. 24.11.1944, Žitětín 41, 506 01 Jičíněves
Václav Málek, nar. 27.10.1943, Mánesova 672, 290 01 Poděbrady
Milena Málková, nar. 04.05.1943, Mánesova 672, 290 01 Poděbrady
Jiří Kajzner, nar. 08.02.1977, Schulhoffova 792, 149 00 Praha
Petr Šída, nar. 11.11.1976, Vítězná 422, 468 41 Tanvald
Hana Šídová, nar. 31.12.1978, Braunova 341, 289 22 Lysá nad Labem
Vlastimil Babák, nar. 21.02.1980, Žitětín 48, 506 01 Jičíněves
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha
Josef Papáček, nar. 15.01.1949, Vysočanská 550, 190 00 Praha
Emilie Papáčková, nar. 02.08.1951, Vysočanská 550, 190 00 Praha
Václav Štěpán, nar. 20.06.1979, Žitětín 53, 506 01 Jičíněves
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská 1632, 130 00 Praha
Ludmila Součková, nar. 14.04.1948, Žitětín 55, 506 01 Jičíněves
Leopold Rozboud, nar. 05.07.1958, Žitětín 49, 506 01 Jičíněves
Jana Rozboudová, nar. 27.01.1958, Žitětín 49, 506 01 Jičíněves
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222, 120 00 Praha
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218, 100 00 Praha
Milan Pluhař, nar. 28.01.1952, Na jihu 536, 506 01 Jičín
Jakub Prokůpek, nar. 17.05.1994, Purkyňova 1545, 508 01 Hořice
Jaroslav Kryšpín, nar. 09.01.1978, Žitětín 42, 506 01 Jičíněves
Jaroslav Herbrych, nar. 08.11.1982, Žitětín 51, 506 01 Jičíněves
Jakub Herbrych, nar. 30.10.1985, Žitětín 51, 506 01 Jičíněves
Ing. Radvana Baštanová, nar. 12.01.1955, Sídliště 785, 543 71 Hostinné
Ing. Václav Košnař, nar. 20.10.1954, Nerudova 780, 530 02 Pardubice
Jitka Košnařová, nar. 31.08.1958, Hostišovská 731, 102 00 Praha
Miroslava Knapová, nar. 11.12.1981, Žitětín 45, 506 01 Jičíněves
Ondřej Valenta, nar. 22.04.1995, Žitětín 45, 506 01 Jičíněves
Královéhradecký kraj zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

- Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále jen „správní řád“), pro územní řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:
Vlastníci pozemků parc.č. 207/5, 43/1, 52, 12/2, 15/2, st.p. 76, 66, 59, 17/2, 36/1 vše v katastrálním území Žitětín a staveb na nich:

Haken Josef, č. p. 29, 50601 Holín
Krejčíková Blanka, č. p. 114, 28802 Všechlapy

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 390/42, Nové M., 12800 Praha
Babák Vlastimil, Žitětín 48, 50601 Jičíněves
Kryšpín Jaroslav, Žitětín 42, 50601 Jičíněves
Veselá Hana, K potoku 251, Horoušánky, 25082 Horoušany
Páv František, Pod lipami 893, Valdické Předměstí, 50601 Jičín
Kaiser Josef, Žitětín 6, 50601 Jičíněves
Kaizrová Zdenka, Žitětín 6, 50601 Jičíněves
Prokůpek Jakub, Purkyňova 1545, 50801 Hořice
Jand'ourek Milan, Kosmonautů 833, Valdické Předměstí, 50601 Jičín
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území (katastrální situace B-02) v měřítku 1:1000 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, vyznačením stávajících staveb dopravní a technické infrastruktury.
2. Před zahájením zemních a výkopových prací budou vytyčena všechna podzemní vedení, která se nacházejí v místě stavby nebo její blízkosti.
3. Při realizaci budou dodrženy požadavky:
 - sdělení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.6.2019 zn. 0101134864,
 - vyjádření k PD ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.7.2019 zn. 1104665243,
 - souhlasu ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 1.7.2019 zn. 1104663243,
 - vyjádření CETIN a.s. ze dne 13.12.2018 č.j. 807570/18.
4. Pro umístění vodovodních přípojek v pozemcích komunikací budou splněny podmínky:
 - rozhodnutí – povolení k umístění podzemního vedení do silničního pozemku MěÚ Jičín, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6.5.2019 zn. MuJc/2019/10996/DOP/MoE,
 - rozhodnutí Obecního úřadu Jičíněves ze dne 22.5.2019.
5. Pro stavbu budou splněny podmínky:
 - závazného stanoviska MěÚ Jičín odboru ŽP ze dne 6.8.2019 č.j. MuJc/2019/19152/ZP/Hav
 - ✓ z hlediska zákona č. 254/2001 Sb. o vodách,
 - ✓ z hlediska zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu,
 - stanoviska Povodí Labe st.p. č.j. PLa/2019/040337 ze dne 29.10.2019.
6. Po dokončení zemních a montážních prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Realizace stavby bude koordinována se stavbou vodovodu v obci Žitětín.
8. Výše uvedenou stavbu lze provést na základě tohoto územního rozhodnutí.
9. Po dokončení lze stavbu užívat bez oznámení stavebnímu úřadu.

Odůvodnění:

Dne 3.6.2019 bylo u stavebního úřadu podáno oznámení záměru výše uvedené stavby Vodovodní přípojky Žitětín. Z důvodu neúplnosti oznámení vyzval stavební úřad oznamovatele dne 19.6.2019 podle § 96 odst.3 stavebního zákona k doplnění chybějících podkladů. Oznámení bylo doplněno dne 30.7.2019 a dále dne 14.8.2019 a zároveň oznamovatel požádal o projednání záměru v územním řízení, neboť

nebyly získány souhlasy osob, které mají k dotčeným pozemkům jiná věcná práva (st. 35, 39, 55, 66, 71, 74, parc.č. 199/1, 208/3 v k.ú. Žitětín). Stavební úřad vydal dne 19.8.2019 usnesení č. 49/2019 o provedení územního řízení, které bylo doručeno oznamovateli 21.8.2019. Právní mocí usnesení bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.8.2019 v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž upustil od ústního jednání, neboť žádost poskytovala dostatečné podklady k projednání návrhu a současně stanovil lhůtu do 27.9.2019 pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů. V oznámení o zahájení řízení stavební úřad upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že námitky, připomínky a stanoviska mohou uplatnit nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak že k nim nebude v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona s použitím § 87 odst. 1 stavebního zákona.

- Hlavními účastníky řízení ve smyslu § 27 odst.1 a) správního řádu jsou:
 - dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel obec Jičíněves, která je v řízení zastoupena na základě písemné plné moci spol. PROIS, a.s.
 - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Mgr. Jiří Dědeček, CSc., nar. 21.07.1962, Libišská 1742, 182 00 Praha
PhDr. Jiřina Novotná, nar. 19.12.1957, Střední 224, 267 18 Bubovice
Josef Kaiser, nar. 24.07.1953, Žitětín 6, 506 01 Jičíněves
Zdenka Kaizrová, nar. 27.03.1955, Žitětín 6, 506 01 Jičíněves
Vladimír Jeršov, nar. 01.06.1950, Žitětín 5, 506 01 Jičíněves
Mgr. Jiřina Jeršová, nar. 05.04.1955, Dolany 16, 506 01 Jičíněves
Václav Boura, nar. 03.11.1936, Žitětín 9, 506 01 Jičíněves
Mgr. Ludmila Němcová, nar. 18.07.1943, Hurbanova 1280, 142 00 Praha
Hana Veselá, nar. 19.05.1962, K potoku 251, 250 82 Horoušany
František Páv, nar. 19.11.1949, Pod lipami 893, 506 01 Jičín
Ing. Svatoslav Velechovský, nar. 15.10.1978, Štrauchova 975, 506 01 Jičín
Hana Vorlová, nar. 15.01.1952, U stadionu 963, 293 01 Mladá Boleslav
Milan Jandourek, nar. 29.09.1978, Kosmonautů 833, 506 01 Jičín
Evžen Rusek, nar. 31.08.1961, Vranové 2.díl 170, 468 22 Malá Skála
Stanislava Rusková, nar. 02.02.1964, Vranové 2.díl 170, 468 22 Malá Skála
Nikola Horáková, nar. 31.05.1994, U Památníku 1206, 504 01 Nový Bydžov
Ondřej Zelený, nar. 25.01.1981, Žitětín 23, 506 01 Jičíněves
Mgr. Jana Zelená, nar. 09.04.1959, Žitětín 24, 506 01 Jičíněves
Josef Pokorný, nar. 21.09.1954, Žitětín 32, 506 01 Jičíněves
Paulino Svoboda, nar. 02.08.1998, Boučkova 1821, 162 00 Praha
Vladimíra Gálová, nar. 21.01.1976, Žitná 745, 460 06 Liberec
Michal Kareš, nar. 14.11.1980, Žitětín 33, 506 01 Jičíněves
Ing. Jaroslav Havelka, nar. 23.06.1968, V. Dobiáše 498, 506 01 Jičín
Ing. Milena Jiroutová, nar. 10.05.1957, Jeseniova 1196, 130 00 Praha
Pavel Sýkora, nar. 27.01.1947, Na Zlatnici 230, 147 00 Praha
Regina Sýkorová, nar. 24.02.1953, Na Zlatnici 230, 147 00 Praha
Ing. Jitka Slámová, nar. 27.02.1959, Francouzská 771, 120 00 Praha
Petr Cerman, nar. 19.04.1960, Žitětín 39, 506 01 Jičíněves
Jiří Kracík, nar. 04.12.1957, Žitětín 38, 506 01 Jičíněves
Tibor Tullian, nar. 19.06.1978, Dunická 3144, 141 00 Praha
Eva Krubrová, nar. 24.11.1944, Žitětín 41, 506 01 Jičíněves
Václav Málek, nar. 27.10.1943, Mánesova 672, 290 01 Poděbrady
Milena Málková, nar. 04.05.1943, Mánesova 672, 290 01 Poděbrady
Jiří Kajzner, nar. 08.02.1977, Schulhoffova 792, 149 00 Praha
Petr Šída, nar. 11.11.1976, Vítězná 422, 468 41 Tanvald

Hana Šídová, nar. 31.12.1978, Braunova 341, 289 22 Lysá nad Labem
Vlastimil Babák, nar. 21.02.1980, Žitětín 48, 506 01 Jičíněves
Josef Papáček, nar. 15.01.1949, Vysočanská 550, 190 00 Praha
Emilie Papáčková, nar. 02.08.1951, Vysočanská 550, 190 00 Praha
Václav Štěpán, nar. 20.06.1979, Žitětín 53, 506 01 Jičíněves
Ludmila Součková, nar. 14.04.1948, Žitětín 55, 506 01 Jičíněves
Leopold Rozboud, nar. 05.07.1958, Žitětín 49, 506 01 Jičíněves
Jana Rozboudová, nar. 27.01.1958, Žitětín 49, 506 01 Jičíněves
Milan Pluhař, nar. 28.01.1952, Na jihu 536, 506 01 Jičín
Jakub Prokůpek, nar. 17.05.1994, Purkyňova 1545, 508 01 Hořice
Jaroslav Kryšpín, nar. 09.01.1978, Žitětín 42, 506 01 Jičíněves
Jaroslav Herbrych, nar. 08.11.1982, Žitětín 51, 506 01 Jičíněves
Jakub Herbrych, nar. 30.10.1985, Žitětín 51, 506 01 Jičíněves
Ing. Radvana Baštanová, nar. 12.01.1955, Sídliště 785, 543 71 Hostinné
Ing. Václav Košnař, nar. 20.10.1954, Nerudova 780, 530 02 Pardubice
Jitka Košnařová, nar. 31.08.1958, Hostišovská 731, 102 00 Praha
Miroslava Knapová, nar. 11.12.1981, Žitětín 45, 506 01 Jičíněves
Ondřej Valenta, nar. 22.04.1995, Žitětín 45, 506 01 Jičíněves
Královéhradecký kraj zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
Ing. Milan Etrych, Ph.D., nar. 13.07.1977, Komenského náměstí 35, 506 01 Jičín (zástavní právo k pozemku st.p.39)
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha (zástavní právo k pozemku st.p. 66, parc.č. 208/3)
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222, 120 00 Praha (zástavní právo k pozemku st.p. 74, parc.č. 199/1)
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218, 100 00 Praha (zástavní právo k pozemku st.p. 74, parc.č. 199/1)
Okresní správa sociálního zabezpečení Hradec Králové, Slezská 839, 500 03 Hradec Králové (zástavní právo k pozemku st.p. 39)
Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Horova 824, 500 02 Hradec Králové (zástavní právo k pozemku st.p. 39)
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716, 140 00 Praha (zástavní právo k pozemku st.p. 55)
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, 110 00 Praha (zástavní právo k pozemku st.p. 35, 47/1)
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská 1632, 130 00 Praha (zástavní právo k pozemku st.p. 71)

- Vedlejšími účastníky řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 a 3 správního řádu pak byli vymezeni:
 - Dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: Vlastníci sousedních pozemků parc.č. 207/5, 43/1, 52, 12/2, 15/2, st.p. 76, 66, 59, 17/2, 36/1 vše v katastrálním území Žitětín, které jsou od umístované stavby ve vzdálenosti menší než 2 m (podle § 96 odst.3 písm. d) stavebního zákona:

Haken Josef, č. p. 29, 50601 Holín
Krejčíková Blanka, č. p. 114, 28802 Všechny
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha 2
Babák Vlastimil, Žitětín 48, 50601 Jičíněves
Kryšpín Jaroslav, Žitětín 42, 50601 Jičíněves
Veselá Hana, K potoku 251, Horoušanky, 25082 Horoušany Páv František, Pod lipami 893, Valdické Předměstí, 50601 Jičín
Kaiser Josef, Žitětín 6, 50601 Jičíněves
Kaizrová Zdenka, Žitětín 6, 50601 Jičíněves
Prokůpek Jakub, Purkyňova 1545, 50801 Hořice
Jand'ourek Milan, Kosmonautů 833, Valdické Předměstí, 50601 Jičín
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Vzhledem k vymezenému území dotčeného vlivy stavby a k rozsahu stavby nemohou být dotčena práva osob, které mají vlastnická práva ke vzdálenějším sousedním pozemkům a stavbám na nich. Žádný zvláštní právní předpis v případě navrhované stavby nepřiznává postavení účastníka řízení dalším osobám.

Při posuzování předložené žádosti a následném vydání rozhodnutí vycházel stavební úřad z průběhu a výsledků jednotlivých kroků činěných v rámci řízení a těchto doložených podkladů k řízení:

- oznámení záměru,
- dokumentace pro územní souhlas, kterou vypracovala spol. PROIS a.s., Roman Kratěna, Ing. Roman Klouček,
- sdělení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.6.2019 zn. 0101134864,
- vyjádření k PD ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.7.2019 zn. 1104665243,
- souhlas ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 1.7.2019 zn. 1104663243,
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 13.12.2018 č.j. 807570/18,
- sdělení Telco Pro Services a.s. zn. 0200844686 ze dne 12.12.2018,
- sdělení ČEZ ICT Services a.s. zn. 0700070200 ze dne 25.6.2019,
- stanovisko GridServices s.r.o. zn.5001841386 ze dne 12.12.2018,
- smlouva č. 9/30/19/0038/SI/NK o právu provést stavbu inž. sítě uzavřená se Správou silnic KK,
- rozhodnutí – povolení k umístění podzemního vedení do silničního pozemku MěÚ Jičín – odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6.5.2019 zn. MuJc/2019/10996/DOP/MoE,
- rozhodnutí Obecního úřadu Jičíněves ze dne 22.5.2019,
- závazné stanovisko MěÚ Jičín odboru ŽP ze dne 6.8.2019 č.j. MuJc/2019/19152/ZP/Hav,
- stanovisko Povodí Labe st.p., č.j. PLa/2019/040337 ze dne 29.10.2019,
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků podle § 184a stavebního zákona,
- plná moc pro spol. ROIS a.s.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, přičemž zjistil, že oznámení záměru obsahuje předepsané náležitosti, a že byla předložena na předepsaném formuláři.

Stavební úřad v územním řízení posoudil předložený návrh z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, přičemž zjistil:

Umísťovaná stavba je stavbou uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona, pro kterou podle § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona u staveb, které nezasahují do nezastavěného území, se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává. Proto stavební úřad postupoval podle § 96b Pro katastrální území Jičíněves byl v době vydání územního souhlasu platný „Územní plán Jičíněves“ ze dne 28.11.2011 s účinností Opatření obecné povahy č. 11/2011 ode dne 14.12.2011 a jeho změnou č.1 s účinností od 16.6.2015. Vodovodní přípojky pro jednotlivé nemovitosti jsou umísťovány do zastavěného území do ploch s funkčním využitím „Plochy smíšené obytné – venkovské SV“, „Plochy veřejných prostranství PV“, „Plochy zeleně ZS“, „Plochy dopravní infrastruktury DS“, „Plochy vodní a vodohospodářské W“. Ve všech uvedených plochách jsou přípustné stavby a zařízení technické infrastruktury. Z uvedeného vyplývá, že umístění výše navrhované stavby je v souladu s Územním plánem Jičíněves a také s cíli a úkoly územního plánování.

Stavební úřad dále zjistil, že umístění stavby po provedeném posouzení není v rozporu s ustanoveními vyhlášky 501/2006 Sb. a vybranými ustanoveními vyhl. 268/2009 Sb., která se týkají umísťování staveb. Charakter stavby odpovídá danému prostředí, do něhož se stavba navrhuje umístit.

Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, což bylo prokázáno doložením stanovisek vlastníků a správců inženýrských sítí a údaji v předložené projektové dokumentaci. Záměr je umísťován do ochranného pásma SEK spol. CETIN a.s., křížuje nadzemní a podzemní vedení nn společnosti ČEZ a.s. Podmínkou č. 3 tohoto rozhodnutí byla žadateli stanovena povinnost ke splnění podmínek předložených vyjádření a stanovisek vlastníků a správců uvedených inženýrských sítí.

Vzhledem k tomu, že stavba je umísťována také do pozemku silnice III. tř. bylo k žádosti předloženo samostatné rozhodnutí – povolení umístění inženýrské sítě - vydané MěÚ Jičín – odborem dopravy a silničního hospodářství. Přípojky jsou umísťovány také do pozemku místních komunikací, proto bylo předloženo samostatné rozhodnutí obecního úřadu Jičíněves jako silničního správního úřadu.

Stavba se dotýká těchto zvláštních předpisů: zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, vše v platném znění. K oznámení záměru pak byla doložena kladná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy právě dle výše uvedených předpisů. Stavební úřad posoudil předložená stanoviska a zjistil, že nejsou ve vzájemném rozporu. Na základě výše uvedených dokladů a závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů stavební úřad došel k závěru, že umístěním nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Informace o účelu zpracování **osobních údajů**, které je město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněn zpracovávat na základě právní povinnosti, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu města a Městského úřadu Jičín: www.mujiicin.cz v sekci „GDPR“.

(otisk úředního razítka)

Ing. Otto Zákoucký
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1 000,- Kč byl zaplacen.

Úřední deska Městského úřadu Jičín (15. den po vyvěšení je dnem doručení):

Vyvěšeno dne:06.11.2019, sejmutó dne:
Elektronicky vyvěšeno dne:06.11.2019, sejmutó dne:

Podpis oprávněné úřední osoby a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:***Za žadatele (doručenka)***

PROIS, a.s., IČ 25943022, Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

Ostatní účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručenky)

Mgr. Jiří Dědeček, CSc., Libišská č.p. 1742/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

PhDr. Jiřina Novotná, Střední č.p. 224, Bubovice, 267 18 Karlštejn

Josef Kaiser, Žitětín č.p. 6, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Zdenka Kaizrová, Žitětín č.p. 6, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Vladimír Jeršov, Žitětín č.p. 5, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Mgr. Jiřina Jeršová, Dolany č.p. 16, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Václav Boura, Žitětín č.p. 9, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Mgr. Ludmila Němcová, Hurbanova č.p. 1280/4, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Hana Veselá, K potoku č.p. 251, Horoušany-Horoušánky, 250 82 Úvaly

František Páv, Pod lipami č.p. 893, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Ing. Svatoslav Velechovský, Štrauchova č.p. 975, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Hana Vorlová, U stadionu č.p. 963, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Milan Jand'ourek, Kosmonautů č.p. 833, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Evžen Rusek, Vranové 2.díl č.p. 170, Malá Skála, 468 22 Železný Brod

Stanislava Rusková, Vranové 2.díl č.p. 170, Malá Skála, 468 22 Železný Brod

Nikola Horáková, U Památníku č.p. 1206, 504 01 Nový Bydžov

Ing. Milan Etrych, Ph.D., Komenského náměstí č.p. 35, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1

Okresní správa sociálního zabezpečení Hradec Králové, IDDS: g9rac8p

Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, IDDS: fj8ny4i

Ondřej Zelený, Žitětín č.p. 23, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Mgr. Jana Zelená, IDDS: 7dt2zrg

Josef Pokorný, Žitětín č.p. 32, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Paulino Svoboda, Boučkova č.p. 1821/19, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616

Vladimíra Gálová, Žitná č.p. 745, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Michal Kareš, Žitětín č.p. 33, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Ing. Jaroslav Havelka, V. Dobiáše č.p. 498, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1

Ing. Milena Jiroutová, Jeseniova č.p. 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov

Pavel Sýkora, Na Zlatnici č.p. 230/6, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Regina Sýkorová, Na Zlatnici č.p. 230/6, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Ing. Jitka Slámová, Francouzská č.p. 771/23, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Petr Cerman, Žitětín č.p. 39, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Jiří Kracík, Žitětín č.p. 38, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

Tibor Tullian, Dunická č.p. 3144/6, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41

Eva Krubrová, Žitětín č.p. 41, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Václav Málek, Mánesova č.p. 672/34, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1

Milena Málková, Mánesova č.p. 672/34, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1

Jiří Kajzner, Schulhoffova č.p. 792/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Petr Šída, Vítězná č.p. 422, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald

Hana Šídová, Braunova č.p. 341/14, 289 22 Lysá nad Labem

Vlastimil Babák, Žitětín č.p. 48, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Josef Papáček, Vysočanská č.p. 550/77, 190 00 Praha 9-Prosek

Emilie Papáčková, Vysočanská č.p. 550/77, 190 00 Praha 9-Prosek

Václav Štěpán, Cholenice č.p. 17, 507 32 Kopidlno

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgfvj

Ludmila Součková, Žitětín č.p. 55, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Leopold Rozboud, Žitětín č.p. 49, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Jana Rozboudová, Žitětín č.p. 49, Jičíněves, 506 01 Jičín 1

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
Milan Pluhař, Na jihu č.p. 536, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Jakub Prokůpek, Purkyňova č.p. 1545, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jaroslav Kryšpín, Žitětín č.p. 42, Jičíněves, 506 01 Jičín 1
Jaroslav Herbrych, Žitětín č.p. 51, Jičíněves, 506 01 Jičín 1
Jakub Herbrych, Žitětín č.p. 51, Jičíněves, 506 01 Jičín 1
Ing. Radvana Bašťanová, Sídliště č.p. 785, 543 71 Hostinné
Ing. Václav Košnař, Nerudova č.p. 780, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jitka Košnařová, Hostišovská č.p. 731/7, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Miroslava Knapová, Žitětín č.p. 45, Jičíněves, 506 01 Jičín 1
Ondřej Valenta, Žitětín č.p. 45, Jičíněves, 506 01 Jičín 1
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kteří jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, a kterým je rozhodnutí v řízení s velkým počtem účastníků řízení doručeno veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu (podle § 92 odst. 3 stavebního zákona):

Vlastníci pozemků parc.č. 207/5, 43/1, 52, 12/2, 15/2, st.p. 76, 66, 59, 17/2, 36/1 vše v katastrálním území Žitětín a staveb na nich.

Haken Josef, č. p. 29, 50601 Holín
Krejčíková Blanka, č. p. 114, 28802 Všechlapy
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 390/42, Nové M., 12800 Praha
Babák Vlastimil, Žitětín 48, 50601 Jičíněves
Kryšpín Jaroslav, Žitětín 42, 50601 Jičíněves
Veselá Hana, K potoku 251, Horoušanky, 25082 Horoušany
Páv František, Pod lipami 893, Valdické Předměstí, 50601 Jičín
Kaiser Josef, Žitětín 6, 50601 Jičíněves
Kaizrová Zdenka, Žitětín 6, 50601 Jičíněves
Prokůpek Jakub, Purkyňova 1545, 50801 Hořice
Jand'ourek Milan, Kosmonautů 833, Valdické Předměstí, 50601 Jičín
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Dotčené orgány (doručenky, vnitřní pošta MěÚ)

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1
Obecní úřad Jičíněves, IDDS: hg6a7wm
Městský úřad Jičín, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1