



Obec Jičíněves
Jičíněves 82
507 31 Jičíněves

Obec Jičíněves v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích (obecní zřízení)

ZVEŘEJŇUJE SVŮJ ZÁMĚR PROPACHOTVAT

jednotlivé pozemky a soubory pozemků uvedené v příloze č. 1 tohoto záměru – způsob využití orná půda, v katastrálním území Keteň, o celkové výměře 110 107 m².

Informace k záměru:

Lhůta pro doručení nabídek pronájmu výše uvedeného pozemku je nejpozději do 5. 3. 2021 do 12.00 hod, v obálce s označením „Nabídka na pacht pozemku v k.ú. Keteň“.

Podmínky pachtu zemědělské půdy

- 1) Doba pachtu – 12 let.
- 2) Povinnost pachtýře obhospodařovat pozemky takovým způsobem, aby nedocházelo k úbytku základních prvků v půdě – za účelem kontroly této povinnosti je pachtýř povinen provést za dobu trvání pachtu 3x vzorkování Mehlich 3 a organické hmoty, přičemž první vzorkování musí být provedeno v prvních 2 letech od počátku pachtu a třetí vzorkování v posledních 2 letech trvání pachtu. Výsledky je pachtýř povinen předat Obecnímu úřadu do 30 dnů od jejich obdržení.
- 3) Povinnost pachtýře provádět minimálně každé 2 roky přípravu půdy orbou nebo podrýváním, a to do hloubky min. 25 cm.
- 4) Povinnost pachtýře minimálně jednou za 4 roky provést na daném pozemku výsev plodin vázajících dusík.
- 5) Povinnost pachtýře minimálně jednou za 4 roky provést organické hnojení živočišného původu.
- 6) Povinnost pachtýře provést minimálně dvakrát za dobu trvání pachtu úpravu pH – vápněním v takovém rozsahu, aby hodnota pH půdy se pohybovala v rozmezí 6 -7.
- 7) Povinnost pachtýře provést minimálně jednou za rok mulčování vnějších okrajů pozemků.

Nabídka zájemců na pronájem musí obsahovat:

- 8) Identifikaci zájemce:
 - u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, popřípadě jinou kontaktní adresu, telefonické spojení, u podnikajících osob IČ, kopii živnostenského listu nebo výpis z veřejného rejstříku nebo jiného oprávnění pro podnikání
 - u právnických osob obchodní firmu (název), sídlo, IČ, kopii z veřejného rejstříku, telefonické spojení, popř. kontaktní adresu
- 9) navrhovaná výše nájemného v % z ceny půdy v daném katastru za m²/rok
- 10) podpis

Bližší informace o pozemcích jsou k dispozici na obecním úřadě obce Jičíněves, nebo e-mailem - obec@jicineves.cz, či telefonicky 493 557 138.

Jiří Exnar v. r.
starosta

Vyvěšeno: 17. 2. 2021
Vyvěšeno el.: 17. 2. 2021

Sejmuto:
Sejmuto el.: